



Ministerio de Cultura y Educación
Universidad Nacional de San Luis
Facultad de Ingeniería y Ciencias Económicas y Sociales
Departamento: Ingeniería
Área: Estructuras

(Programa del año 2006)
(Programa en trámite de aprobación)
(Presentado el 03/04/2006 17:55:47)

I - Oferta Académica

Materia	Carrera	Plan	Año	Período
Mantenimiento de Edificios	Tec.Univ.Mant.Indus.	001/05	3	2c

II - Equipo Docente

Docente	Función	Cargo	Dedicación
MEDIAVILLA, JESUS	Prof. Responsable	P.ADJ SIM	10 Hs
VETTORAZZI, HORACIO DANIEL	Responsable de Práctico	A.1RA SEM	20 Hs

III - Características del Curso

Credito Horario Semanal				
Teórico/Práctico	Teóricas	Prácticas de Aula	Práct. de lab/ camp/ Resid/ PIP, etc.	Total
5 Hs	Hs	Hs	Hs	5 Hs

Tipificación	Periodo
D - Teoría (solo)	2 Cuatrimestre

Duración			
Desde	Hasta	Cantidad de Semanas	Cantidad de Horas
07/08/2006	09/11/2006	14	90

IV - Fundamentación

El estudio de la asignatura abarca conceptos básicos sobre el mantenimiento edilicio.

V - Objetivos

El objetivo del curso es que el alumno comprenda los conceptos básicos de las áreas del conocimiento abordadas. Esto le permitirá desempeñarse en el control y mantenimiento de edificios.

VI - Contenidos

PROGRAMA ANALITICO

UNIDAD N°1 - Sistema Constructivos. TRADICIONAL: Ladrillos, Hormigón Armado, Características, Elaboración. METALICO: Acero, Círculo, Aluminio, Características, Dimensión. PREMOLDEADOS: Fabricación, Características.

UNIDAD N°2 – Elementos Estructurales: Bases, Columnas, Vigas, Techos, Cerramientos, Esfuerzos característicos, Dimensionamiento, Coeficiente de seguridad.

UNIDAD N°3 – Control de fallos en la Estructuras. Verificación y seguimientos de fisuras, grietas y flechas. Medidas de seguridad y reparaciones. Métodos.

UNIDAD N°4 – Mantenimiento de cubiertas de techo, azoteas, cielos rasos, muros, carpintería, pisos y pavimentos.

UNIDAD N°5 – Tratamientos de playas de maniobras y estacionamientos. Estructuras, juntas y superficies.

UNIDAD N°6 – Control de instalaciones de agua fría y caliente, sistemas cloacales y pluviales. Aislaciones y pruebas hidráulicas.

UNIDAD N°7 – Mantenimientos de accesos, rampas, escaleras, plataformas, etc. Materiales. Protecciones.

UNIDAD N°8 – Pinturas y revestimientos. Preparación de superficies. Tipos. Mantenimientos

UNIDAD N°9 – Prevención contra incendios. Distintos sistemas. Mantenimientos de infraestructura y equipos.

VII - Plan de Trabajos Prácticos

VIII - Regimen de Aprobación

Para ser considerado regular el alumno deberá:

- 1- Tener asistencia al 80% de las clases teóricas.
- 2- Aprobar un examen final escrito con un mínimo de cuatro puntos.

Exámen final:

El alumno regular deberá rendir un examen escrito con temas del programa de la asignatura.

IX - Bibliografía Básica

- [1] - Estructura del Hormigón armado para edificios. Instituto del Cemento Portland.
- [2] - Hormigón armado. Moretto. Editorial Ateneo.
- [3] - Manual de Cálculo de Estructuras de hormigón armado. Pozzi Azzaro.
- [4] - Reglamento de Obras Sanitarias de la Nación. Arquitecto Lemme.
- [5] - Ley de Higiene y Seguridad de la Nación.
- [6] - Apuntes.

X - Bibliografía Complementaria

- [1]

XI - Resumen de Objetivos

La presente asignatura tiene por objetivo lograr en el alumno un conocimiento integral del Mantenimiento edilicio dentro del contexto actual.

XII - Resumen del Programa

- UNIDAD N°1 - Sistema Constructivos.
- UNIDAD N°2 – Elementos Estructurales.
- UNIDAD N°3 – Control de fallos en la Estructuras.
- UNIDAD N°4 – Mantenimiento de cubiertas.
- UNIDAD N°5 – Tratamientos de playas.

UNIDAD N°6 – Control de instalaciones.
UNIDAD N°7 – Mantenimientos de accesos
UNIDAD N°8 – Pinturas y revestimientos.
UNIDAD N°9 – Prevención contra incendios.

XIII - Imprevistos

--

ELEVACIÓN y APROBACIÓN DE ESTE PROGRAMA	
	Profesor Responsable
Firma:	
Aclaración:	
Fecha:	